

SAG : 3275

SAG NR.: Æggepakkeriet

BETONELEMENTER GENERELT:

Eftersyn:

Det årlige eftersyn bør omfatte en kontrol af følgende:

- Revner, forårsaget af utilsigtet brug.
- Afsprængning, "Springere"
- Skadelig vandgennemtrængning.
- Stoppede afløb.
- Afledning af vand.
- Nedbrydning af vederlag.
- Skader på dæklag i forbindelse med iborede befæstigelser.
- Samlinger, fuger.
- Lav, mos og algedannelse.

I øvrigt henvises til SBI anvisning, Beton 3 - Eftersyn af beton 1984. (Vejledning for driftspersonale i ejendoms- og boligselskaber).

Vedligeholdelse:

Krav til vedligeholdelse af elementer afhænger bl.a. af omgivende miljø og interesse for byggeriets fremtræden.

I tilfælde hvor rengøring er påkrævet foretages denne med koldt vand. Man bør aldrig bruge syre eller andre rengøringsmidler, da dette kan forårsage skjolder og evt. andre alvorlige skader på betonen. Hvis snavset ikke kan fjernes med vand kan man henvende sig til elementfabrikken, som har leveret elementerne.

I øvrigt henvises til SBI anvisning, Beton 3 - Eftersyn af beton (Vejledning for driftspersonale i ejendoms- og boligselskaber).

Reparation:

Er der behov for reparationer af betonoverflader, bør man søge sagkyndig bistand hos personer/firmaer, som har specialiseret sig i hvordan betonskader kan og bør repareres.

I SBI anvisning, Beton 2 - Simple betonreparationer 1982. gives der eksempler på reparation af de mest typiske betonskader.

Anvend altid egnede produkter, dvs. produkter der er godkendt og underlagt en anerkendt kontrolordning eller en tilsvarende dokumentation for produkters kvalitet.